

*Dipl. Ing. univ. Stephan Zeckser  
Referent für Ortsentwicklung  
Traubinger Str. 30  
82340 Feldafing  
Tel. 591 2488*

Gemeinde Feldafing  
Gemeinderat  
z. H. des Herrn Bürgermeisters Sontheim, per Email  
z. H. des Herrn Geschäftsführers Englaender, per Email  
z. H. der Bauamtsleiterin Dinger, per Email

Feldafing, den 03.09.2020

#### **Antrag**

#### **Klausurtagung (en)**

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,  
sehr geehrter Herr Geschäftsführer,  
sehr geehrte Frau Bauamtsleiterin,

Als Referent für die Ortsentwicklung beantrage ich den Gemeinderat sobald als möglich über folgende Anträge abstimmen zu lassen:

- 1. Die Verwaltung veranstaltet umgehend einen professionell moderierten Klausurtag mit dem Gemeinderat zur beschlussreifen Erarbeitung der *Ziele für die Entwicklung der Ortsmitte*.**
- 2. Die Verwaltung veranstaltet umgehend einen professionell moderierten Klausurtag mit dem Gemeinderat zur beschlussreifen Erarbeitung der grundsätzlichen *Ziele für die Aufstellung aller Bebauungspläne im Gemeindegebiet*.**

Zu 1.:

Es ist Dringlichkeit geboten, da nach Planung der Verwaltung schnellstmöglich der ein städtebaulicher Wettbewerb für die Ortsmitte ausgelobt werden soll. Ein Beschluss des Gemeinderats, welches die Ziele für die Entwicklung der Ortsmitte sein sollen, liegt nicht vor. Ein Planungswettbewerb ohne die konkrete Angabe der Ziele ist aus fachtechnischer Sicht sinnlos.

Zu 2.:

Es ist Dringlichkeit geboten, da die Verwaltung vom Gemeinderat in diesen Tagen und in der weiteren Zukunft über die Aufstellung sehr vieler, auch größerer Bebauungspläne mit erheblicher Bedeutung für die Ortsgestaltung und das Zusammenleben in Feldafing eine Entscheidung abfordert. Mit einem Aufstellungsbeschluss sollten die Ziele für den jeweiligen Bebauungsplan mit entschieden werden. Der Gemeinderat wurde bislang nicht mit der Entscheidung über die grundsätzlichen Ziele der Bebauungsplanung befasst.

Danke &

mit freundlichen Grüßen



Stephan Zeckser